

**UMOWA Nr S.271.....2021**

(zn.spr. S.234.41.2021)

zawarta w dniu .....listopada 2021 roku w Koszęcinie pomiędzy:  
 Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Koszęcin  
 ul. Sobieskiego 1, 42-286 Koszęcin zwanym „ZAMAWIAJĄCYM” w imieniu którego działa:

..... - Nadleśniczy

a

.....  
 zwanym w dalszej treści umowy „WYKONAWCĄ”  
 w imieniu której działa ..... - .....

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w procedurze o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 zł w zakresie nie objętym regulacją ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019), Strony zawierają umowę o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY****§ 1.**

- Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót rozbiórkowych 3 obiektów budowlanych (budynków gospodarczych), zlokalizowanych osadzie leśniczego leśnictwa Dyrdy w Dyrdach przy ul. Asfaltowej 2:
  - budynek gospodarczy nr inw.181/270
  - stodoła nr inw 180/249
  - szopa drewniana nr inw.180/237
 – zgodnie z ofertą z dnia ..... 2021 roku stanowiącą załącznik do umowy.
- Wykonawca oświadcza że zapoznał się ze stanem faktycznym obiektów przeznaczonych do rozbiórki, a także warunkami realizacji zakresu rzeczowego robót i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
- Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1 zostanie wykonany zgodnie ze sztuką budowlaną, w szczególności z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, SWIORB, przedmiarem robót oraz niniejszą umową.
- Niniejsza umowa obejmuje wszelkie roboty i czynności niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, których koszty Wykonawca uwzględnił w swojej ofercie.

**TERMINY****§ 2.**

- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia 30 listopada 2021 roku.
- Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień ..... listopada 2021 roku

**WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE****§ 3.**

- Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za całość robót  
 wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł /brutto/;  
 słownie: ..... złotych  
 w tym podatek VAT 23% tj. .... zł,  
 słownie: ..... złotych  
 wynagrodzenie netto: ..... zł.  
 słownie: ..... złotych
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotowej umowy.
- Wykonawca oświadcza, iż w kwocie określonej w ust.1 uwzględnił ryzyko wynikające z okoliczności nie dających się przewidzieć na etapie sporządzenia oferty cenowej i nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia.
- Ustala się termin płatności prawidłowo wystawionej faktury VAT do 14 dni, licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

- e) terminowa zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
- Przystąpienie do odbioru końcowego wykonanych robót w ciągu 5 dni roboczych od daty zgłoszenia.
  - Dokonanie odbioru końcowego z udziałem Wykonawcy i sporządzenie protokołu odbioru, który podpisują obie strony.

### KARY UMOWNE

#### § 6.

- Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu określonego w § 2 ust.1 Umowy
  - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - z tytułu odstąpienia od umowy w całości bądź w części przez którąkolwiek ze stron umowy, z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 Umowy.
- Łącznie wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 Umowy. W przypadku odstąpienia od umowy kary umowne naliczone w okresie trwania umowy nie podlegają zwrotowi.
- Strony ustalają, że Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kar umownych lub odszkodowania z należności Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy.
- Niezależnie od kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, ponad wysokość zastrzeżonej kary umownej.

### PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

#### § 7.

Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:

- Ze strony Zamawiającego:
  - inspektor nadzoru – tel.....  
Inspektor nadzoru działa w imieniu i na koszt Zamawiającego w ramach obowiązków ustalonych w umowie zawartej pomiędzy nim a Zamawiającym oraz wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.2020 poz.1333 z późn.zm.).
  - osoba do bieżących kontaktów: Jarosław MIELCZAREK- Sekretarz Nadleśnictwa tel. 602485179
- Ze strony Wykonawcy:
  - Kierownik budowy: ....., tel. ....  
Zakres czynności kierownika budowy określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.2020.poz.1333 z późn.zm.)
  - osoba do bieżących kontaktów: ..... tel.....

### DANE OSOBOWE

#### § 8.

- Administratorem danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Koszęcin, którego dane kontaktowe wskazane zostały w komparycji niniejszej umowy.
- Dane przetwarzane są w celu wykonania niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”.
- Dane mogą być ujawnione pracownikom lub współpracownikom Nadleśnictwa, podmiotom udzielającym wsparcia Nadleśnictwu na zasadzie zleconych usług i zgodnie z zawartymi umowami powierzenia oraz podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
- Administrator danych osobowych nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.